



TRANSPORDIAMET

Tartu Linnavalitsus  
lv@raad.tartu.ee  
Raekoja plats 1a  
50089, Tartu, Tartu maakond

Teie 05.07.2024 nr DP-24-006

Meie 18.07.2024 nr 7.2-2/24/11983-2

**Teemandi, Päevakivi ja Oti tänavate  
vahelise ala detailplaneeringu  
kooskõlastamine**

Olete taotlenud meie kooskõlastust Teemandi, Päevakivi ja Oti tänavate vahelise ala detailplaneeringule (edaspidi *planeering*). Planeeringu eesmärgiks on kinnistute liitmine ärihoone rajamiseks. Planeeringu koostamisel on arvestatud meie 16.04.2024 kirjaga nr 7.2-2/24/4835-2 edastatud seisukohtadega.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada meile nõusoleku saamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume meid kaasata menetlusse. Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering meile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind  
juhataja  
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. DP-24-006\_Seletuskiri
2. DP-24-006\_Pohijoonis
3. DP-24-006\_Tehnovorgud

Tuuli Tsahkna  
58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee